

СОГЛАШЕНИЕ
о сотрудничестве между акционерным обществом «Корпорация
развития Пензенской области» и Администрацией Колышлейского
района Пензенской области

«21» сентября 2023 г.

г. Пенза

АО «Корпорация развития Пензенской области», именуемое в дальнейшем «Корпорация», в лице генерального директора Матюкина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Администрация Колышлейского района Пензенской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы Колышлейского района Максимова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение и договорились о нижеследующем.

1. Предмет, цели и принципы Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является сотрудничество Сторон в рамках законодательства Российской Федерации, Пензенской области и полномочий каждый из Сторон в целях улучшения инвестиционного климата и развитие инвестиционной деятельности на территории Пензенской области.

1.2. Сотрудничество Сторон в рамках настоящего Соглашения осуществляется в целях:

эффективной реализации системы поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»), методические рекомендации по разработке элементов которого утверждены Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 сентября 2021 года № 591;

учета методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»), утвержденных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26 сентября 2023 года № 672;

оказания содействия инвесторам в реализации инвестиционных проектов на территории Пензенской области;

организации оперативного разрешения спорных вопросов, возникающих у инвесторов и Сторон в процессе реализации инвестиционных проектов;

иного информационного взаимодействия.

1.3. Стороны строят свои взаимоотношения, направленные на достижение баланса интересов, в соответствии с принципами:

прозрачности и упрощения взаимодействия инвесторов со Сторонами при реализации инвестиционных проектов;

обеспечения взаимной заинтересованности Сторон в решении стоящих перед ними задач;
соблюдения законных прав и интересов Сторон;
урегулирования спорных вопросов на основе переговоров и согласительных процедур.

2. Взаимодействие Сторон

2.1. Корпорация обеспечивает:

2.1.1. Информационную поддержку Администрации в рамках реализации режима наибольшего благоприятствования для инвесторов.

2.1.2. Взаимодействие сотрудников Администрации с федеральными и региональными органами исполнительной власти и институтами поддержки.

2.1.3. Участие представителей Администрации в обучающих семинарах и конференциях, инициируемых Министерством экономического развития и промышленности Пензенской области и АО «Корпорация развития Пензенской области».

2.1.4. От имени и по поручению Администрации проведение предварительных переговоров с потенциальными инвесторами.

2.1.5. Формирование «бизнес-кейсов» на основании информации представленной Администрацией и оказание содействия в поиске потенциальных инвесторов.

2.1.6. Содействие Администрации в разработке инвестиционного профиля муниципального образования.

2.1.7. При необходимости и по согласованию, представители Корпорации, входят в состав совещательного органа созданного при главе администрации муниципального образования по рассмотрению вопросов содействия реализации инвестиционных проектов, сопровождаемых на уровне муниципального образования.

2.1.8. Оказание консультационной помощи Администрации в сопровождении инвестиционных проектов на всех стадиях их реализации.

2.1.9. Разработку совместно с Администрацией «дорожной карты» реализации инвестиционного проекта.

2.1.10. Содействие в разрешении проблемных вопросов при реализации инвестиционных проектов.

2.1.11. Организация совместно с Администрацией рабочих совещаний по вопросам реализации инвестиционных проектов.

2.2. Администрация обеспечивает:

2.2.1. Предоставление в адрес Корпорации информации о прорабатываемых в текущий момент инициативах по проектам, предполагающим к реализации в рамках механизма государственно-частного партнерства или концессии.

2.2.2. Информирование Корпорации о компаниях, рассматривающих возможность реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района, для оказания содействия в соответствии с функциями Корпорации.

2.2.3. Содействие Корпорации в подборе инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района.

2.2.4. Предоставление в адрес Корпорации информации для размещения на инвестиционной карте Пензенской области.

2.2.5. Содействие Корпорации в организации совещаний с участием представителей ресурсоснабжающих и иных организаций, осуществляющих деятельность на вверенной территории, по вопросам, возникающим в процессе реализации инвестиционных проектов.

2.2.6. Содействие в предоставлении Корпорации предварительных технических условий подключения объектов, создаваемых (реконструируемых) в ходе реализации инвестиционных проектов, к сетям инженерно-технического обеспечения и информации о плате за подключение указанных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.2.7. Подготовку и предоставление в Корпорацию Технических заданий на привлечение инвестиций для подготовки инвестиционного предложения в формате «бизнес-кейса» с учетом свободных производственных площадок и приоритетных инвестиционных ниш на территории муниципального района.

3. Дополнительные условия

3.1. Настоящим Соглашением Стороны подтверждают готовность к взаимодействию и сотрудничеству при реализации положений, предусмотренных Соглашением, при этом Стороны руководствуются требованиями и ограничениями, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

3.2. Стороны подтверждают, что реализация настоящего Соглашения не приведет или не может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

3.3. Настоящее Соглашение не затрагивает обязательств и намерений каждой из Сторон по заключению договоров (соглашений, контрактов и т.д.) с третьими лицами, и поэтому не может служить препятствием для исполнения взятых на себя обязательств перед ними.

3.4. Общая координация работ по реализации настоящего Соглашения осуществляется руководителями Сторон или их уполномоченными представителями.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу.

4.2. Стороны отдельно оговаривают, что заключение настоящего Соглашения не влечет возникновения финансовых обязательств Сторон.

4.3. Настоящее Соглашение заключено на неопределенный срок и вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

4.4. Возможные разногласия и споры в применении положений

настоящего Соглашения, возникшие в ходе его реализации, подлежат разрешению путем переговоров.

4.5. Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон, о чем необходимо письменно уведомить другие Стороны не позднее чем за один месяц до дня его расторжения.

4.6. Внесение изменений в настоящее Соглашение осуществляется по взаимному согласию Сторон и оформляется в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительного соглашения. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

5. Реквизиты и подписи сторон

АО «Корпорация развития Пензенской области»

440020, Пензенская область,
г. Пенза,
ул. Володарского, стр. 2, оф.
207.

ИНН 5836636863,
ОГРН 1095836001975
Тел. (8412) 59-45-50
Электронный адрес:
info@krpo.ru

Генеральный директор



/С.В. Матюкин

Администрация Колышлейского района Пензенской области

442830, Пензенская область,
Колышлейский район, р.п.
Колышлей, Московская ул., д.20.

ИНН 5817004139
ОГРН 1035801200643
Тел. (84146)2-13-40
Электронный адрес:
kolish_adm@sura.ru

Глава Колышлейского района



/М.С. Максимов